



PARLAMENTUL ROMÂNIEI

SENAT

**Comisia pentru Administrație
Publică și Organizarea Teritoriului**
Nr.XXVIII/221 /4.X.2005

RAPORT

Propunere legislativă privind modificarea și completarea Legii 50/1991

Prin adresa nr. **L419/2005**, Comisia pentru administrație publică și organizarea teritoriului a fost sesizată în fond cu dezbateră și adoptarea raportului la **Propunerea legislativă privind modificarea și completarea Legii 50/1991**, inițiată de un grup de senatori și deputați PRM.

Propunerea legislativă are ca obiect de reglementare modificarea alineatului 3 al articolului 23 din Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, în sensul că terenurile destinate construirii pot fi scoase din circuitul agricol, cu excepția celor situate în intravilanul localităților.

Întrunită în ședința din 4.X.2005, la care a participat și reprezentantul Ministerului Transporturilor, Construcțiilor și Turismului, comisia a luat în dezbateră propunerea legislativă și a hotărât, cu majoritate de voturi să adopte **raport de respingere**, cu mențiunea că în timpul dezbaterilor Dna senator Vedinaș V. și domnul senator Simionescu A au formulat un amendament, respins de comisie, cu următorul cuprins:

„(3) Terenurile destinate construirii se scot din circuitul agricol, fără plată.”

In susținerea hotărârii, comisia prezintă următoarea motivație:

- Modificarea Legii nr. 50/1991, propusă prin inițiativa legislativă, care vizează scoaterea din circuitul agricol a terenurilor destinate construirii, cu excepția celor situate în intravilanul localităților, contravine reglementărilor Legii fondului funciar nr. 18/1991, care dispune cu privire la folosirea temporară sau definitivă a terenurilor, în alte scopuri decât producția agricolă și silvică.

- Astfel, potrivit dispozițiilor art. 91 și 92 din Legea nr. 18/1991, amplasarea noilor construcții, de orice fel, se face în intravilanul localităților, iar scoaterea din circuitul agricol a terenurilor, în vederea realizării construcțiilor de orice fel, se face cu plata taxelor prevăzute de lege.

- Conform dispozițiilor Legii nr.50/1991, autorizația de construire reprezintă actul de autoritate al administrației publice locale, care stă la baza aplicării măsurilor referitoare la amplasarea, proiectarea și executarea construcțiilor, deci, raportând obiectul de reglementare al Legii nr. 50/1991 la cel al propunerii legislative, apreciem că schimbarea destinației terenurilor agricole, aflate în intravilanul localităților, nu poate fi reglementată prin modificarea și completarea Legii nr. 50/1991.

Menționăm avizul favorabil al Consiliului Legislativ, avizul negativ al Comisiei buget, finanțe și bănci și punctul de vedere al Guvernului prin care nu se susține adoptarea propunerii legislative.

In raport de obiectul de reglementare, propunerea legislativă face parte din categoria legilor **ordinare, întrucât modificarea propusă nu vizează dispoziții din Legea nr.50/1991 de natura legii organice.**

În concluzie, Comisia pentru administrație publică și organizarea teritoriului propune plenului Senatului respingerea Propunerii legislative privind modificarea și completarea Legii 50/1991.

**Președinte
senator Dan Cârlan**



**Secretar
senator Aurel Șimionescu**

